

Provincia di Cuneo

Impianto idroelettrico Comuni di Frabosa Soprana Roburent Montaldo Mondovì - Ambiente Energie srl - Decreto di esproprio, di servitù di passaggio, di condotta, di elettrodotto interrato ed aereo e occupazione temporanea, e determinazione urgente dell'indennità provvisoria. Artt.22-44-49-50 DPR327/2001 s.m.i

Omissis
DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono interamente richiamate:

Art. 1 di disporre a favore della ditta AMBIENTE ENERGIE S.R.L. corrente in Mondovì codice fiscale e partita iva 03199850045, promotore e beneficiario della procedura sensi degli artt.22 e 23 e 49 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. sui seguenti terreni

l'imposizione della servitù di passaggio MARELLI Angelo nato a MONDOVI' il 30/04/1976, MARELLI Francesca nata a MONDOVI' il 01/05/1974, MARELLI Lucia nata a MONDOVI' il 27/05/1972 e MARELLI Roberto nato a MONDOVI' il 20/05/1969 - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 34 mappale 458;

CAMPERI Cristina nata a FOSSANO il 01/05/1964, CAMPERI Gianpiero nato a FOSSANO il 15/08/1965 e CAMPERI Paolo nato a FOSSANO il 19/04/1969 - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 34 mappale 417;

VINAI Margherita; FU GIUSEPPE - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 34 mappale 416;

VINAI Emiliana nata a FRABOSA SOPRANA il 05/03/1954, VINAI Adriano nato a FRABOSA SOPRANA il 20/06/1945, VINAI Luigia nata a FRABOSA SOPRANA il 11/06/1942, VINAI Maria nata a FRABOSA SOPRANA il 18/02/1947 e VINAI Pierina nata a FRABOSA SOPRANA il 09/04/1941 - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 34 mappale 415;

MASANTE Ezio nato a CUNEO il 08/08/1946 - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 34 mappale 414;

l'imposizione della servitù di condotta e l'occupazione temporanea BORGHESE Giacomo nato a MONDOVI' il 20/03/1961, BORGHESE Magda nata a MONDOVI' il 03/06/1970 e BOTTERO Laura nata a FRABOSA SOPRANA il 10/01/1930 - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 37 mappale 217;

l'imposizione della servitù di passaggio e l'imposizione della servitù di elettrodotto interrato GILI Rosa Rita nata a CALIZZANO il 08/07/1938 e PEANO Guido nato a CAIRO MONTENOTTE il 15/06/1936 - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 34 mappali 342 e 340 (631 al C.T.);

l'imposizione della servitù di elettrodotto aereo AZIENDA CUNEESE DELL'ACQUA S.P.A. con sede in CUNEO (CN) Comune di Roburent - Foglio 19 mappale 489;

ROA' Cesarina nata a ROBURENT il 19/01/1951 e ROA' Giacomo nato a ROBURENT il 29/03/1949 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappale 638;

ROA Gianfranco nato a SANREMO il 25/06/1954, ROA Osvaldo nato a SANREMO il 21/02/1951 e ROA' Sergio nato a SANREMO il 27/09/1952 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappale 355;

MURAZZANO Anna Maria nata a ROBURENT il 27/05/1963 e MURAZZANO Massimo nato il 07/04/1971 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappale 356;

FABIANO DARIO nato a SAN LORENZO AL MARE (IM) il 25/01/1959 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappali 535 e 537;

BILLO' Eugenio Giovanni nato a MONDOVI' il 08/03/1956, BILLO' Mario Sebastiano nato a ROBURENT il 03/08/1951 e BILLO' Virginia nata a ROBURENT il 09/09/1948 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappale 358;

GALLEANO Ivano nato a MONDOVI' (CN) il 22/03/1980, GALLEANO Livio nato a MONDOVI' (CN) il 23/04/1977, GALLEANO Roberta nata a MONDOVI' (CN) il 17/09/1991 e GREGORIO Germana nata a VILLANOVA MONDOVI' (CN) il 28/10/1954 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappale 359;

BERTOLINO Caterina nata a MONTALDO DI MONDOVI' il 22/04/1928 e BERTOLINO Angela nata a MONTALDO DI MONDOVI' il 31/08/1924 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappali 365 e 366;

CAMPERI Giovanni nato a ROBURENT il 14/02/1923 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappali 361, 362, 363, 541 e 542;

MAMINO Cesare nato a ROBURENT il 15/03/1942 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappali 392 e 343;

CASTAGNINO Assunta nata a ROBURENT il 01/01/1944, CASTAGNINO Giovanna nata a ROBURENT il 07/05/1935, FULCHERI Mauro nato a MONDOVI' il 07/10/1983, NEGRO Davide nato a CUNEO il 09/06/1981, POGGIO Bruna nata a PAMPARATO il 06/12/1946, POGGIO Caterina nata a ROBURENT il 20/11/1938, POGGIO Egidio nato a MONDOVI' il 23/08/1964, POGGIO Giuseppina nata a PAMPARATO il 18/03/1950, POGGIO Renato nato a PAMPARATO il 16/04/1944, POGGIO Tiziana nata a MONDOVI' il 11/02/1969, ROA' Giovanni nato a ROBURENT il 27/04/1969, ROA' Maddalena nata a ROBURENT il 20/03/1933, ROA' Teresa nata a ROBURENT il 06/01/1929, ROA' Teresa nata a ROBURENT il 07/01/1923, ROSSI Alessandro nato a MONDOVI' il 30/01/1969, ROSSI Valeria nata a MONDOVI' il 07/04/1967, VINAI Secondina nata a ROBURENT il 23/06/1920, VINAI Teresa nata a ROBURENT il 21/10/1906 e VINAI Giacomo nato a ROBURENT il 09/10/1901 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappali 608 e 396;

BORGHESE Bruno nato a ROBURENT il 06/11/1948 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappali 417 e 443;

MAMINO Giovanni Battista nato a ROBURENT il 08/07/1900, MAMINO Giovanna nata a ROBURENT il 15/11/1954, MAMINO Giuseppe nato a ROBURENT il 23/03/1898, MAMINO Laura nata a MONDOVI' il 07/04/1970, MAMINO Luciana nata a MONDOVI' il 13/02/1959, MAMINO Maddalena nata a ROBURENT il 08/06/1896 e ROA' Caterina nata a ROBURENT il 27/03/1934 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappale 447;

MAMINO Gianfranco nato a MONDOVI' il 16/02/1967 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappale 449;

VINAI Maria nato a FRABOSA SOPRANA il 19/07/1967 - Comune di Roburent - Foglio 19 mappali 451 e 452;

ROA Mauro nato a MONDOVI' il 20/09/1975 - Comune di Roburent - Foglio 22 mappale 29;

ROA Giovanni nato a FRABOSA SOPRANA il 20/10/1955 e ROA Giuseppina nata a FRABOSA SOPRANA il 21/12/1951 - Comune di Roburent - Foglio 22 mappale 30.

e l'**occupazione temporanea** ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. BORINI Giacomo nato a FIRENZE il 03/02/1949 e BOTTERO Nella Maria nata a FRABOSA SOPRANA il 29/04/1926 - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 37 mappale 15;

omissis nella planimetria - Piano particellare di esproprio grafico depositata agli atti dell'Amministrazione.

Art. 2 di disporre a favore della Provincia di Cuneo con sede a Cuneo 12100, C.so Nizza, 21 (P. IVA 00447820044) l'espropriazione ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. dei terreni BORINI Giacomo nato a FIRENZE il 03/02/1949 e BOTTERO Nella Maria nata a FRABOSA SOPRANA il 29/04/1926 - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 37 mappale 425; VINAI Emiliana nata a FRABOSA SOPRANA il 05/03/1954, VINAI Adriano nato a FRABOSA SOPRANA il 20/06/1945, VINAI Luigia nata a FRABOSA SOPRANA il 11/06/1942, VINAI

Maria nata a FRABOSA SOPRANA il 18/02/1947 e VINAI Pierina nata a FRABOSA SOPRANA il 09/04/1941 - Comune di Frabosa Soprana - Foglio 37 mappale 422;
omissis nella planimetria Piano particellare di esproprio grafico depositata agli atti dell'Amministrazione.

Art. 3 di determinare in via d'urgenza l'indennità provvisoria di espropriazione, di servitù ed occupazione temporanea ai sensi e per gli effetti degli artt. 22, 44 e 50 del DPR 327/2001 e s.m.i., dovuta ai soggetti proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione dei lavori di costruzione ed esercizio di un impianto idroelettrico nei Comuni di Frabosa Soprana, Roburent e Montaldo di Mondovì con derivazione dal Torrente Corsaglia, in località Fontane, così come risulta nelle allegate tabelle (ALLEGATO A e ALLEGATO B) facenti parte integrante del presente provvedimento.

Art. 4 di dare atto, che ai sensi dell'art. 23.1 lett. a) – b) – c) ed e) D.P.R. 327/2001 e s.m.i.:

- il presente decreto di espropriazione, asservimento e di occupazione temporanea è emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
- il progetto dell'opera è stato approvato con provvedimento dirigenziale n. 2868 del 09/07/2015 protocollo 67945, ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- l'indennità di espropriazione, asservimento e di occupazione temporanea è determinata in via d'urgenza, sussistendo i presupposti di cui all'art. 22 c.2 lett. b) D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Art. 5 di dare altresì atto, ai sensi dell'art. **23 c.1 lett. f)** D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che il passaggio della proprietà oggetto dell'espropriazione e l'apposizione della servitù, sono disposti sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ed eseguito.

Art. 6 di eseguire il presente decreto ai sensi dell'art. **23c.1 lett. h)** D.P.R. 327/2001 e s.m.i., mediante immissione nel possesso da parte del tecnico incaricato **geom. Silvio Giovanni Campagno** per conto della ditta Ambiente Energie s.r.l., quale beneficiario dell'esproprio, con la redazione del verbale di cui all'art. 24, nelle date, ore e luoghi individualmente comunicati. L'esecuzione darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 del presente Decreto.

Art. 7 di disporre la Registrazione presso l'Agenzia delle Entrate ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 23.2 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché le operazioni di voltura presso i competenti uffici, **il tutto a cura e spese della ditta Ambiente Energie s.r.l. quale soggetto beneficiario.**

Art. 8 di provvedere ad indicare, in calce al presente decreto, la data in cui è avvenuta l'immissione in possesso. La trasmissione del relativo verbale all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione ai sensi dell'art. 24.5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. sarà effettuata a cura e spese del beneficiario.

Art. 9 di dare atto che le somme dovute a titolo di indennità di espropriazione, servitù ed occupazione temporanea saranno ad intero carico della ditta Ambiente Energie s.r.l., quale beneficiario dell'esproprio.

Art.10 di dare atto che gli adempimenti previsti ai precedenti artt. 6-7-8-9, saranno espletati a cura e spese della ditta Ambiente Energie srl, per mezzo del Tecnico incaricato geom. Silvio Giovanni Campagno anche in merito ai terreni espropriati in favore della Provincia di Cuneo di cui all'Allegato B.

Art.11 di dare atto che il presente decreto di esproprio è esente da imposta di bollo, ai sensi dell'art. 1 della Legge 21/11/1967 n. 1149;

Art.12 che in corso di esecuzione dei lavori, il soggetto proponente deve rispettare quanto riportato nel Piano Particellare di Esproprio, approvato con il presente provvedimento (Registro ditte composto dagli allegati A e B, Piano particellare grafico – planimetria depositata agli atti dell'Amministrazione);

Art.13 dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta trasmissione del presente provvedimento o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

e INVITA

ai sensi dell'art. 22 c. 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., i soggetti interessati ***nei trenta giorni successivi alla immissione nel possesso*** a comunicare all'Autorità espropriante, per mezzo del tecnico incaricato dalla ditta Ambiente Energie s.r.l., se condividono l'indennità di espropriazione così come quantificata negli allegati. Ai sensi del comma 3 dello stesso art. 22 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ricevuta dall'espropriato la comunicazione di cui al comma 1 e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene, si dispone il pagamento della indennità che verrà effettuato con le modalità di cui all'art. 26 medesimo Decreto.

Ai sensi dell'art. 26.3 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. qualora il bene sia gravato da ipoteca, dovrà essere presentata anche una dichiarazione del titolare di tale diritto, con firma autentica, che autorizza la riscossione della somma. Nel caso in cui il bene risulti gravato da altri diritti reali, ovvero siano presentate opposizioni al pagamento delle indennità, in assenza di accordo sulle modalità di riscossione, sarà disposto il deposito della medesima presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato. In tal caso l'effettivo pagamento avrà luogo in conformità della pronuncia della autorità giudiziaria adita su domanda di chi vi abbia interesse (26.4 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) .

Decorsi inutilmente 30 giorni dalla immissione nel possesso, si intende non concordata la determinazione della indennità e secondo quanto disposto dal Testo unico sugli espropri si adotterà il procedimento di determinazione definitiva della stessa.

IL DIRIGENTE SETTORE AFFARI GENERALI
Dott. Fabrizio FRENI